

Checkliste Objektbegehung

Objekt						
Verwalter						
Hausmeister			Prüfer			
Gebäudeteil	Prüfung erfolgt		Maßnahme nötig		Erforderliche Maßnahme	Termin
Dach	ja	nein	ja	nein		
Regendichtigkeit						
sichtbare Wind-Angriffsflächen						
fehlende/beschädigte Teile						
Zustand Dachentwässerung						
Sauberkeit Rinnen/Rohre						
Fassade	ja	nein	ja	nein		
Fenstertest Dichtigkeit						
Fenstertest Funktion						
Zustand der Holzfenster						
Risse vorhanden						
Putzabplatzungen vorhanden						
Hauseingangsbereich	ja	nein	ja	nein		
Dichtigkeitsprüfung Türe						
Funktionsprüfung Tür						
Eingangsbeleuchtung						
Hausnummernbeleuchtung						
Podeste / Abtrittroste						
Briefkastenanlage						
Im Gebäude	ja	nein	ja	nein		
Ölmenge						
Heizungsentlüftung						
Heizung Einstellung						
Wartung durchgeführt						
Beleuchtung Keller / Treppe						
Außenanlage	ja	nein	ja	nein		
Ablauf von Gullys etc.						
Mülltonnenplatz						
Abgänge / Abfahrten						
Schnitt der Vegetation						
Außenbeleuchtung						
Schneeräumgut vorhanden						
Schneeräummaschine OK						
Sicherheit der Kinderspielflächen						
Gartengeräte OK						
Überwachungspfl. Anlagen	ja	nein	ja	nein		
TG (Tor/Lüftung)						
Feuerlöscher, Brandmelder						
Aufzüge						
Datum			Unterschrift			